



CARTA PROPOSTA

À comissão Permanente de Licitação da **Prefeitura Municipal de Horizonte**.

A empresa SERTANUS SERVIÇOS E LOCAÇÕES LTDA – EPP, cadastrada no CNPJ sob o nº 38.169.270/0001-01, por seu representante legal abaixo assinado, declara, sob as penas da Lei:

1. Que acata inteiramente os preceitos legais em vigor, especialmente a Lei nº 8666/93, alterada e consolidada, e as condições desta **CONCORRÊNCIA PÚBLICA 2021.04.01.1 – SRP**;
2. Que, até a presente data, não existem fatos que nos impeçam de participar deste processo licitatório;
3. Que nos valores apresentados abaixo, estão inclusos todos os tributos, encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais, taxas, fretes, seguros, deslocamentos de pessoal, custos e demais despesas que possam incidir sobre a execução do objeto contratual, inclusive margem de lucro.

Desta maneira, assume o compromisso de bem e fielmente atender as exigências para a execução dos serviços descritos no Edital e Anexos, caso seja proclamada vencedora.

OBJETO: Seleção de Melhor Proposta para Registro de Preços Visando Futuras e Eventuais Contratações para prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva das instalações físicas prediais, com fornecimento de mão de obra e materiais, com percentual de desconto sobre a tabela de custos de serviços e insumos da SINAPI Janeiro/2021, tabela sintética com desoneração e/ou a tabela de custos de serviços e insumos da Secretaria de Infraestrutura do Estado do Ceará — SEINFRA, tabela de custo versão 027.1, tabela sintética com desoneração, acrescida com BDI, destinados a atender as necessidades dos órgãos e entidades da administração pública do município de Horizonte/CE.



SERTANUS

SERVIÇOS E LOCAÇÕES



| ITEM | ESPECIFICAÇÃO | VALOR R\$ DISPONIBILIZADO PELA ADMINISTRAÇÃO | B.D.I UTILIZADO | PERCENTUAL DE MAIOR DESCONTO (%) SOBRE A TABELA SINAPI JANEIRO/2021 E/OU TABELA SEINFRA 027.1 (DESONERADA) ACRESCIDO DO BDI |
|------|--|--|--------------------|---|
| 1 | Serviços de manutenção preventiva e corretiva das instalações físicas prediais, com fornecimento de mão de obra e materiais, com percentual de desconto sobre a tabela de custos de serviços e insumos da SINAPI Janeiro/2021, tabela sintética com desoneração e/ou a tabela de custos de serviços e insumos da Secretaria de Infraestrutura do Estado do Ceará – SEINFRA, tabela de custo versão 027.1, tabela sintética com desoneração, acrescida com BDI. Destinados a atender as necessidades da Secretaria de Educação do Município de Horizonte/CE, conforme relação de prédios relacionada no Anexo "A" do Projeto Básico | R\$ 1.500.000,00 (um milhão e quinhentos mil reais) | 25,22% | 31,00% |
| 2 | Serviços de manutenção preventiva e corretiva das instalações físicas prediais, com fornecimento de mão de obra e materiais, com percentual de desconto sobre a tabela de custos de serviços e insumos da SINAPI Janeiro/2021, tabela sintética com desoneração e/ou a tabela de custos de serviços e insumos da Secretaria de Infraestrutura do Estado do Ceará – SEINFRA, tabela de custo versão 027.1, tabela sintética com desoneração, acrescida com BDI. Destinados a atender as necessidades da Secretaria de Educação do Município de Horizonte/CE, conforme relação de prédios relacionada Anexo "B" do Projeto Básico | R\$ 1.500.000,00 (um milhão e quinhentos mil reais) | 25,22% | 31,00% |

SERTANUS SERVIÇOS E LOCAÇÕES LTDA – EPP
END: PRAÇA CÍCERO MARQUES, 20, CENTRO – MOMBAÇA/CE, 63610000
CNPJ: 38.169.270/0001-01
TELEFONE: (85) 99720-0061
EMAIL: sertanusel@outlook.com

[Handwritten signatures and initials]



SERTANUS

SERVIÇOS E LOCAÇÕES



| | | | | |
|---|---|--|--------|--------|
| 3 | Serviços de manutenção preventiva e corretiva das instalações físicas prediais, com fornecimento de mão de obra e materiais, com percentual de desconto sobre a tabela de custos de serviços e insumos da SINAPI Janeiro/2021, tabela sintética com desoneração e/ou a tabela de custos de serviços e insumos da Secretaria de Infraestrutura do Estado do Ceará – SEINFRA, tabela de custo versão 027.1, tabela sintética com desoneração, acrescida com BDI. Destinados a atender as necessidades da Secretaria de Educação do Município de Horizonte/CE, conforme relação de prédios relacionada no Anexo “C” do Projeto Básico | R\$ 1.500.000,00 (um milhão e quinhentos mil reais) | 25,22% | 31,00% |
| 4 | Serviços de manutenção preventiva e corretiva das instalações físicas prediais, com fornecimento de mão de obra e materiais, com percentual de desconto sobre a tabela de custos de serviços e insumos da SINAPI Janeiro/2021, tabela sintética com desoneração e/ou a tabela de custos de serviços e insumos da Secretaria de Infraestrutura do Estado do Ceará – SEINFRA, tabela de custo versão 027.1, tabela sintética com desoneração, acrescida com BDI. Destinados a atender as necessidades da Secretaria de Cultura, Esporte, Lazer e Juventude do Município de Horizonte/CE, conforme relação de prédios relacionada no Anexo “D” do Projeto Básico | R\$ 1.500.000,00 (um milhão e quinhentos mil reais) | 25,22% | 31,00% |
| 5 | Serviços de manutenção preventiva e corretiva das instalações físicas prediais, com fornecimento de mão de obra e materiais, com percentual de desconto sobre a tabela de custos de serviços e insumos da SINAPI Janeiro/2021, tabela sintética com desoneração e/ou a tabela de custos de serviços e insumos da Secretaria de Infraestrutura do Estado do Ceará – SEINFRA, tabela de custo versão 027.1, tabela sintética com desoneração, acrescida com BDI. Destinados a atender as necessidades do Fundo Municipal de Assistência Social do Município de Horizonte/CE, conforme relação de prédios relacionada no Anexo “E” do Projeto Básico | R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais) | 25,22% | 31,00% |

SERTANUS SERVIÇOS E LOCAÇÕES LTDA – EPP
END: PRAÇA CÍCERO MARQUES, 20, CENTRO – MOMBAÇA/CE, 63610000
CNPJ: 38.169.270/0001-01
TELEFONE: (85) 99720-0061
EMAIL: sertanusel@outlook.com

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature that appears to be 'UP' and several other initials.



SERTANUS

SERVIÇOS E LOCAÇÕES



| | | | | |
|---|--|--|--------|--------|
| 6 | Serviços de manutenção preventiva e corretiva das instalações físicas prediais, com fornecimento de mão de obra e materiais, com percentual de desconto sobre a tabela de custos de serviços e insumos da SINAPI Janeiro/2021, tabela sintética com desoneração e/ou a tabela de custos de serviços e insumos da Secretaria de Infraestrutura do Estado do Ceará – SEINFRA, tabela de custo versão 027.1, tabela sintética com desoneração, acrescida com BDI. Destinados a atender as necessidades da Secretaria de Assistência Social e Trabalho do Município de Horizonte/CE, conforme relação de prédios relacionada no Anexo “F” do Projeto Básico | R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais) | 25,22% | 31,00% |
| 7 | Serviços de manutenção preventiva e corretiva das instalações físicas prediais, com fornecimento de mão de obra e materiais, com percentual de desconto sobre a tabela de custos de serviços e insumos da SINAPI Janeiro/2021, tabela sintética com desoneração e/ou a tabela de custos de serviços e insumos da Secretaria de Infraestrutura do Estado do Ceará – SEINFRA, tabela de custo versão 027.1, tabela sintética com desoneração, acrescida com BDI. Destinados a atender as necessidades da Fundo Municipal de Saúde/Secretaria de Saúde do Município de Horizonte/CE, conforme relação de prédios relacionada no Anexo “G” do Projeto Básico | R\$ 1.500.000,00 (um milhão e quinhentos mil reais) | 25,22% | 31,00% |
| 8 | Serviços de manutenção preventiva e corretiva das instalações físicas prediais, com fornecimento de mão de obra e materiais, com percentual de desconto sobre a tabela de custos de serviços e insumos da SINAPI Janeiro/2021, tabela sintética com desoneração e/ou a tabela de custos de serviços e insumos da Secretaria de Infraestrutura do Estado do Ceará – SEINFRA, tabela de custo versão 027.1, tabela sintética com desoneração, acrescida com BDI. Destinados a atender as necessidades da Fundo Municipal de Saúde/Secretaria de Saúde do Município de Horizonte/CE, conforme relação de prédios relacionada no Anexo “H” do Projeto Básico | R\$ 1.200.000,00 (um milhão e duzentos mil reais) | 25,22% | 31,00% |

SERTANUS SERVIÇOS E LOCAÇÕES LTDA – EPP
END: PRAÇA CÍCERO MARQUES, 20, CENTRO – MOMBAÇA/CE, 63610000
CNPJ: 38.169.270/0001-01
TELEFONE: (85) 99720-0061
EMAIL: sertanusel@outlook.com



SERTANUS

SERVIÇOS E LOCAÇÕES



| | | | | |
|----|---|--|--------|--------|
| 9 | Serviços de manutenção preventiva e corretiva das instalações físicas prediais, com fornecimento de mão de obra e materiais, com percentual de desconto sobre a tabela de custos de serviços e insumos da SINAPI Janeiro/2021, tabela sintética com desoneração e/ou a tabela de custos de serviços e insumos da Secretaria de Infraestrutura do Estado do Ceará – SEINFRA, tabela de custo versão 027.1, tabela sintética com desoneração, acrescida com BDI. Destinados a atender as necessidades da Secretaria de Infraestrutura, Urbanismo, Meio Ambiente e Agropecuária do Município de Horizonte/CE, conforme relação de prédios relacionada no Anexo “I” do Projeto Básico | R\$ 1.500.000,00 (um milhão e quinhentos mil reais) | 25,22% | 31,00% |
| 10 | Serviços de manutenção preventiva e corretiva das instalações físicas prediais, com fornecimento de mão de obra e materiais, com percentual de desconto sobre a tabela de custos de serviços e insumos da SINAPI Janeiro/2021, tabela sintética com desoneração e/ou a tabela de custos de serviços e insumos da Secretaria de Infraestrutura do Estado do Ceará – SEINFRA, tabela de custo versão 027.1, tabela sintética com desoneração, acrescida com BDI. Destinados a atender as necessidades da Secretaria de Infraestrutura, Urbanismo, Meio Ambiente e Agropecuária do Município de Horizonte/CE, conforme relação de prédios relacionada no Anexo “J” do Projeto Básico | R\$ 1.500.000,00 (um milhão e quinhentos mil reais) | 25,22% | 31,00% |

RAZÃO SOCIAL: SERTANUS SERVIÇOS E LOCAÇÕES LTDA – EPP.

CNPJ: 38.169.270/0001-01.

ENDEREÇO: PRAÇA CÍCERO MARQUES, N° 20, CENTRO.

CEP: 63.610-000.

CIDADE/UF: MOMBAÇA/CE.

REPRESENTANTE LEGAL: JOÃO PEDRO JOTA CUSTÓDIO.

CPF: 057.104.623-14.

VALIDADE DA PROPOSTA: 60 (SESSENTA) DIAS.

BANCO: BANCO DO BRASIL

AGÊNCIA: 0758-7

CONTA CORRENTE: 31818-3

NOME: SERTANUS S L LTDA

SERTANUS SERVIÇOS E LOCAÇÕES LTDA – EPP
END: PRAÇA CÍCERO MARQUES, 20, CENTRO – MOMBAÇA/CE, 63610000
CNPJ: 38.169.270/0001-01
TELEFONE: (85) 99720-0061
EMAIL: sertanusel@outlook.com



SERTANUS

SERVIÇOS E LOCAÇÕES



OBSERVAÇÕES:

- O licitante declara que tem o pleno conhecimento, aceitação e cumprirá todas as obrigações contidas no Anexo I – Projeto Básico deste edital
- O licitante declara que, nos preços a serem executada, estarão inclusos todos os custos diretos e indiretos, tais como: materiais, custo horário de utilização de equipamentos, mão de obra, encargos sociais, impostos, taxas, despesas administrativas, transportes, seguro, lucro e quaisquer outros incidentes direta ou indiretamente sobre a execução dos serviços.
- O licitante declara que, correrão por conta da empresa contratada todos os custos que porventura deixar de explicitar em sua proposta de preços.

MOMBAÇA-CE 03 de maio de 2021

João Pedro Jota Custódio



SERTANUS SERVIÇOS E LOCAÇÕES LTDA – EPP
CNPJ: 38.169.270/0001-01
JOÃO PEDRO JOTA CUSTÓDIO
SÓCIO ADMINISTRADOR

OFÍCIO
 R. ANTONIO EVANGELISTA SOBRINHO, 92
 Centro - Mombaca - CE
 (88) 3583-1264

Reconheço a(s), Firma(s) Por Autenticidade da João
PEGAO JOTA CUSTODIO
 _____, Dou Fé
 Mombaca (CE)
 Em Testemunha 07 MAIO 2021 da Verdade:
 Francisco Alves Veras - Titular
 Maria Odeth Batista F. Veras - Subtituta
 Bel. Geronimo Raphael Batista Veras - Substituto
 Jorge André Batista Veras - Substituto
VALIDO SOMENTE COM SELLO DE AUTENTICIDADE



SERTANUS SERVIÇOS E LOCAÇÕES LTDA – EPP
 END: PRAÇA CÍCERO MARQUES, 20, CENTRO – MOMBAÇA/CE, 63610000
 CNPJ: 38.169.270/0001-01
 TELEFONE: (85) 99720-0061
 EMAIL: sertanusel@outlook.com

Handwritten signatures and marks.

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

| COD | DESCRIÇÃO | HORA % | MES % |
|----------|--|--------------|--------------|
| A | GRUPO A | | |
| A1 | INSS | 0,00 | 0,00 |
| A2 | SESI | 1,50 | 1,50 |
| A3 | SENAI | 1,00 | 1,00 |
| A4 | INCRA | 0,20 | 0,20 |
| A5 | SEBRAE | 0,60 | 0,60 |
| A6 | Salário Educação | 2,50 | 2,50 |
| A7 | Seguro Contra Acidentes de Trabalho | 3,00 | 3,00 |
| A8 | FGTS | 8,00 | 8,00 |
| | TOTAL | 16,80 | 16,80 |
| B | GRUPO B | | |
| B1 | Descanso Semanal Remunerado | 17,85 | 0,00 |
| B2 | Feriados | 3,71 | 0,00 |
| B3 | Auxílio - Enfermidade | 0,92 | 0,71 |
| B4 | 13º Salário | 10,83 | 8,33 |
| B5 | Licença PaternidadeE | 0,07 | 0,06 |
| B6 | Faltas Justificadas | 0,72 | 0,56 |
| B7 | Dias de Chuvas | 1,55 | 0,00 |
| B8 | Auxílio Acidente de Trabalho | 0,11 | 0,09 |
| B9 | Férias Gozadas | 9,18 | 7,07 |
| B10 | Salário Maternidade | 0,03 | 0,02 |
| | TOTAL | 44,97 | 16,84 |
| C | GRUPO C | | |
| C1 | Aviso Prévio Indenizado | 5,60 | 4,31 |
| C2 | Aviso Prévio Trabalhado | 0,13 | 0,10 |
| C3 | Férias Indenizadas | 4,40 | 3,39 |
| C4 | Depósito Rescisão Sem Justa Causa | 4,81 | 3,70 |
| C5 | Indenização Adicional | 0,47 | 0,36 |
| | TOTAL | 15,41 | 11,86 |
| D | GRUPO D | | |
| D1 | Reincidência de Grupo A sobre Grupo B | 7,55 | 2,83 |
| D2 | Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado | 0,47 | 0,36 |
| | TOTAL | 8,02 | 3,19 |

Horista = 85,20%

Mensalista = 48,69%

A + B + C + D



COMISSÃO DE LICITAÇÃO
4167



COMPOSIÇÃO DO BDI

| COD | DESCRIÇÃO | % |
|---|---------------------------|---------------|
| 1 | ADM. CENTRAL (AC) | 3,00% |
| 2 | SEGURO + GARANTIA (S + G) | 0,80% |
| 3 | RISCO (R.) | 0,97% |
| 4 | DESPESA FINANCEIRA (DF) | 0,59% |
| 5 | TRIBUTOS (T) | 10,65% |
| 5.1 | PIS | 0,65% |
| 5.2 | COFINS | 3,00% |
| 5.3 | ISS | 2,50% |
| 5.4 | CPRB | 4,50% |
| 6 | LUCRO (L) | 6,16% |
| BDI = | | 25,22% |
| $B.D.I = (1+AC+S+G+R)*(1+DF)*(1+L)/(1-(I))-1$ | | |

SERTANUS SERVIÇOS E LOCAÇÕES LTDA – EPP
 END: PRAÇA CÍCERO MARQUES, 20, CENTRO – MOMBAÇA/CE, 63610000
 CNPJ: 38.169.270/0001-01
 TELEFONE: (85) 99720-0061
 EMAIL: sertanusel@outlook.com

[Handwritten signatures and initials]



SERTANUS
SERVIÇOS E LOCAÇÕES



DECLARAÇÃO

À

PREFEITURA MUNICIPAL DE HORIZONTE – CE

CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 2021.04.01.1 – SRP

OBJETO: Seleção de Melhor Proposta para Registro de Preços Visando Futuras e Eventuais Contratações para prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva das instalações físicas prediais, com fornecimento de mão de obra e materiais, com percentual de desconto sobre a tabela de custos de serviços e insumos da SINAPI Janeiro/2021, tabela com desoneração e/ou a tabela de custos de serviços e insumos da Secretaria de Infraestrutura do Estado do Ceará – SEINFRA, tabela de custo versão 027.1, tabela sintética com desoneração, acrescida com BDI, destinados a atender as necessidades dos órgãos e entidades da administração pública do município de Horizonte/CE.

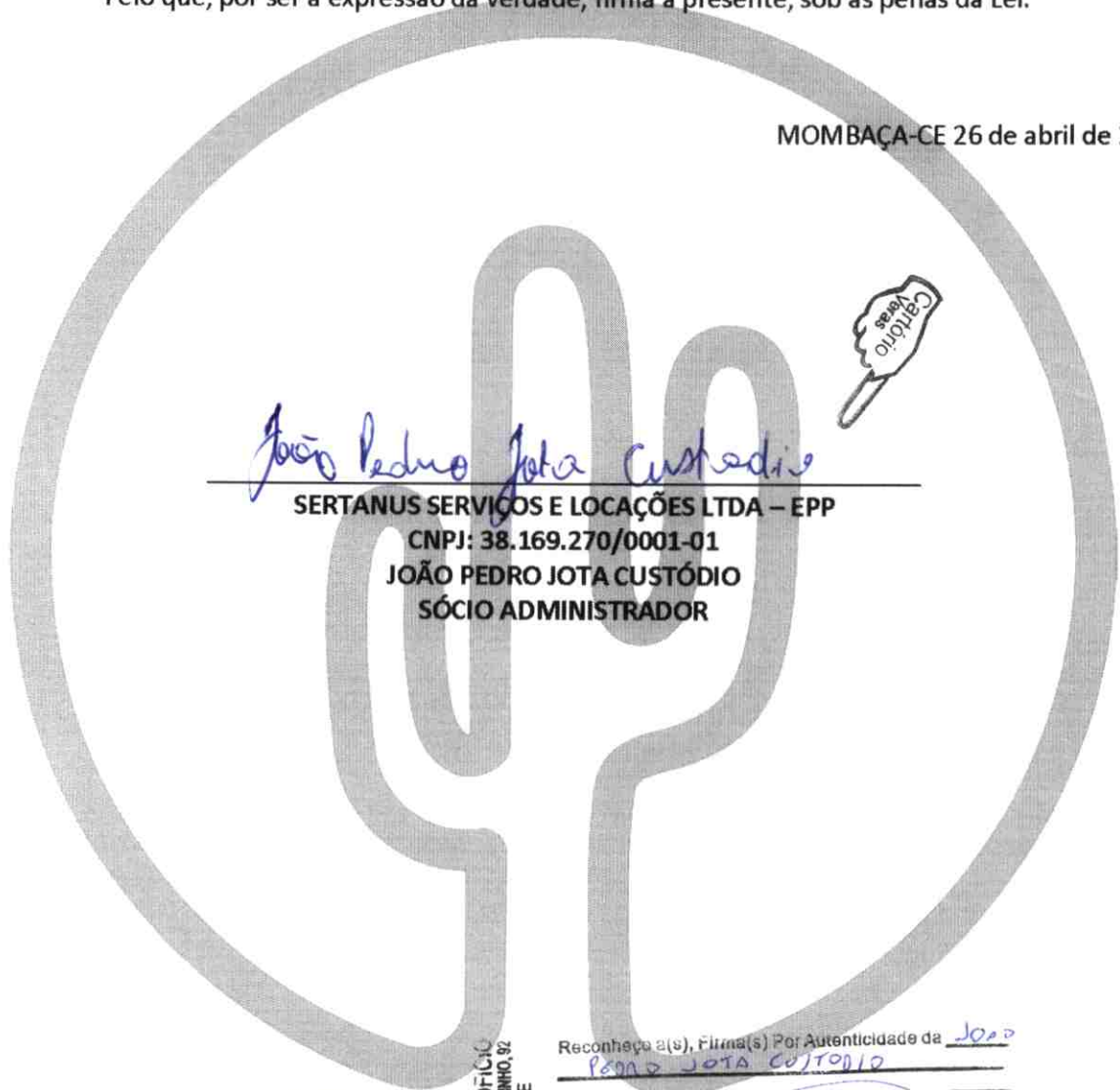
A empresa SERTANUS SERVIÇOS E LOCAÇÕES LTDA – EPP, empresa brasileira, inscrita no CNPJ sob o nº 38.169.270/0001-01 com sede no endereço Praça Cícero Marques, nº 20, Centro, CEP 63.610-000, Mombaça-CE, DECLARA, para os devidos fins de direito, especialmente para fins de prova em processo licitatório, junto a PREFEITURA MUNICIPAL DE HORIZONTE, Estado do Ceará, que tem pleno conhecimento de todos os parâmetros e elementos dos produtos a serem ofertados no presente certame licitatório e que sua proposta atende integralmente aos requisitos constantes neste edital.

SERTANUS SERVIÇOS E LOCAÇÕES LTDA – EPP
END: PRAÇA CÍCERO MARQUES, 20, CENTRO – MOMBAÇA/CE, 63610000
CNPJ: 38.169.270/0001-01
TELEFONE: (85) 99720-0061
EMAIL: sertanusel@outlook.com

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

Pelo que, por ser a expressão da verdade, firma a presente, sob as penas da Lei.

MOMBAÇA-CE 26 de abril de 2021



João Pedro Jota Custódio

SERTANUS SERVIÇOS E LOCAÇÕES LTDA – EPP

CNPJ: 38.169.270/0001-01

JOÃO PEDRO JOTA CUSTÓDIO

SÓCIO ADMINISTRADOR

Cartório
Veras

Reconheço a(s) Firma(s) Por Autenticidade da João Pedro JOTA CUSTÓDIO

Dou Fé

Mombaca (CE) 07 MAIO 2021

Em Testemunha da Verdade

- Francisco Alves Veras - Titular
- Maria Odeth Batista F. Veras - Substituta
- Bel. Geronimo Raphael Batista Veras - Substituto
- Jorge André Batista Veras - Substituto

Centro - Mombaca - CE
(85) 3683.1264
R. ANTONIO EVANGELISTA SOBRINHO, 92
MOMBAÇA - CE



VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE