



DECRETO Nº 650/2025, DE 29 DE JANEIRO DE 2025.

DECLARA DE UTILIDADE PÚBLICA E DESAPROPRIA IMÓVEL PARA CONSTRUÇÃO DE EQUIPAMENTOS DA EDUCAÇÃO BÁSICA NO MUNICÍPIO DE HORIZONTE E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

O **PREFEITO MUNICIPAL DE HORIZONTE**, no uso de suas atribuições legais previstas no art. 83, V da Lei Orgânica do Município, e sob o fundamento contido no art. 6º, do Decreto-Lei nº 3.365, de 21 de junho de 1941;

DECRETA:

Art. 1º. Fica declarada de utilidade pública, para fins de desapropriação amigável ou judicial, o imóvel de propriedade de **HABITAR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ nº 47.170724/0001-47, com endereço na **Av. Presidente Castelo Branco, 3426, Centro, Horizonte/CE, CEP: 62.880-333**, situado na **Rua Aristeu Pereira Teixeira, s/n, Bairro Lagoinha, Município de Horizonte/CE**, registrado sob a **Matrícula nº 4111 do 2º Ofício de Registro de Imóveis de Horizonte/CE**, com área total de **15.579,62m²** e os seguintes limites e confrontações: **AO LESTE (Frente):** No sentido norte/sul, por onde mede uma distância de **114,17m**, partindo do **Vértice 01** de coordenadas **N 9.547.930,12m** e **E 554.780,07m**, daí segue com azimute de **171°32'** até o **Vértice 02** de coordenadas **N 9.547.817,19m** e **E 554.796,87m**, limitando-se com a **Rua Aristeu Pereira Teixeira**; **AO SUL (Lateral Direita):** No sentido leste/oeste, por onde mede uma distância de **138,00m**, partindo do **Vértice 02** de coordenadas **N 9.547.817,19m** e **E 554.796,87m**, daí segue com azimute de **264°59'** até o **Vértice 03** de coordenadas **N 9.547.805,13m** e **E 554.659,40m**, limitando-se com a **Rua Francisco Bibiano da Silva**; **AO OESTE (Fundos):** No sentido sul/norte, por onde mede uma distância de **116,96m**, partindo do **Vértice 03** de coordenadas **N 9.547.805,13m** e **E 554.659,40m**, daí segue com azimute de **354°34'** até o **Vértice 04** de coordenadas **N 9.547.921,57m** e **E 554.648,34m**, limitando-se com o **Terreno Remanescente**; **AO NORTE (Lateral Esquerda):** No sentido oeste/leste, por onde mede uma distância de **132,00m**, partindo do **Vértice 04** de coordenadas **N 9.547.921,57m** e **E 554.648,34m**, daí segue com azimute de **86°17'** até o **Vértice 01** de coordenadas **N 9.547.930,12m** e **E 554.780,07m**, limitando-se com terreno de propriedade de **Estevam Jorge Pereira**. Perfazendo assim, com as medidas acima descritas, o perímetro de **411,18m**.

Art. 2º. O imóvel declarado de utilidade pública destina-se a **CONSTRUÇÃO DE EQUIPAMENTOS DA EDUCAÇÃO BÁSICA**, a fim de atender às necessidades educacionais da população local, promovendo o acesso à educação e melhorando a infraestrutura escolar no Município de Horizonte.

Art. 3º. A desapropriação, objeto deste Decreto, faz-se em caráter de urgência, para efeito do disposto no art. 15 do Decreto-Lei nº 3.365, modificado pela Lei nº 2.786/56.



**PREFEITURA DE
HORIZONTE**
O TRABALHO CONTINUA

Art. 4º. Fica arbitrado em R\$ 355.187,88 (TREZENTOS E CINQUENTA E CINCO MIL, CENTO E OITENTA E SETE REAIS E OITENTA E OITO CENTAVOS) o valor total do imóvel objeto desta desapropriação, cujo pagamento ocorrerá através da **dotação orçamentária de nº 0701.12.122.0002.2.033 – Elemento de despesa nº 4.4.90.61.00 – Fonte de Recurso nº 1500100100.**

Art. 5º. Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PAÇO DA PREFEITURA DE HORIZONTE, 29 de janeiro de 2025.

Manoel Gomes de Farias Neto

PREFEITO DE HORIZONTE

